

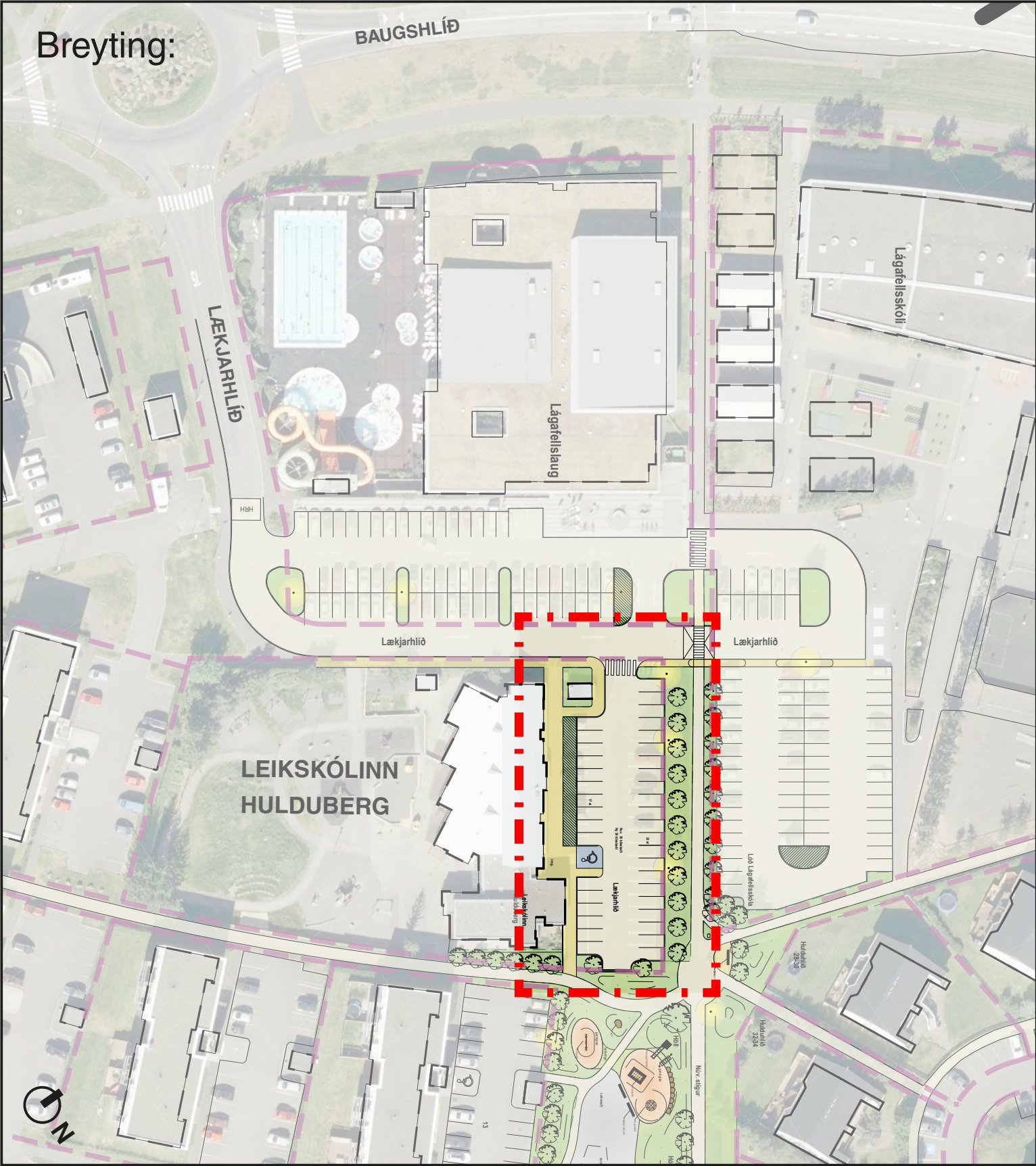
LEIKSKÓLINN HULDUHLÍÐ Í LÆKJARHLÍÐ

Breyting á bílastæðum

TILLAGA



MKV. 1:1000. Gildandi deiliskipulagsuppráttur, m.s.br. Samþykkt í bæjarstjórn 27.04.2005



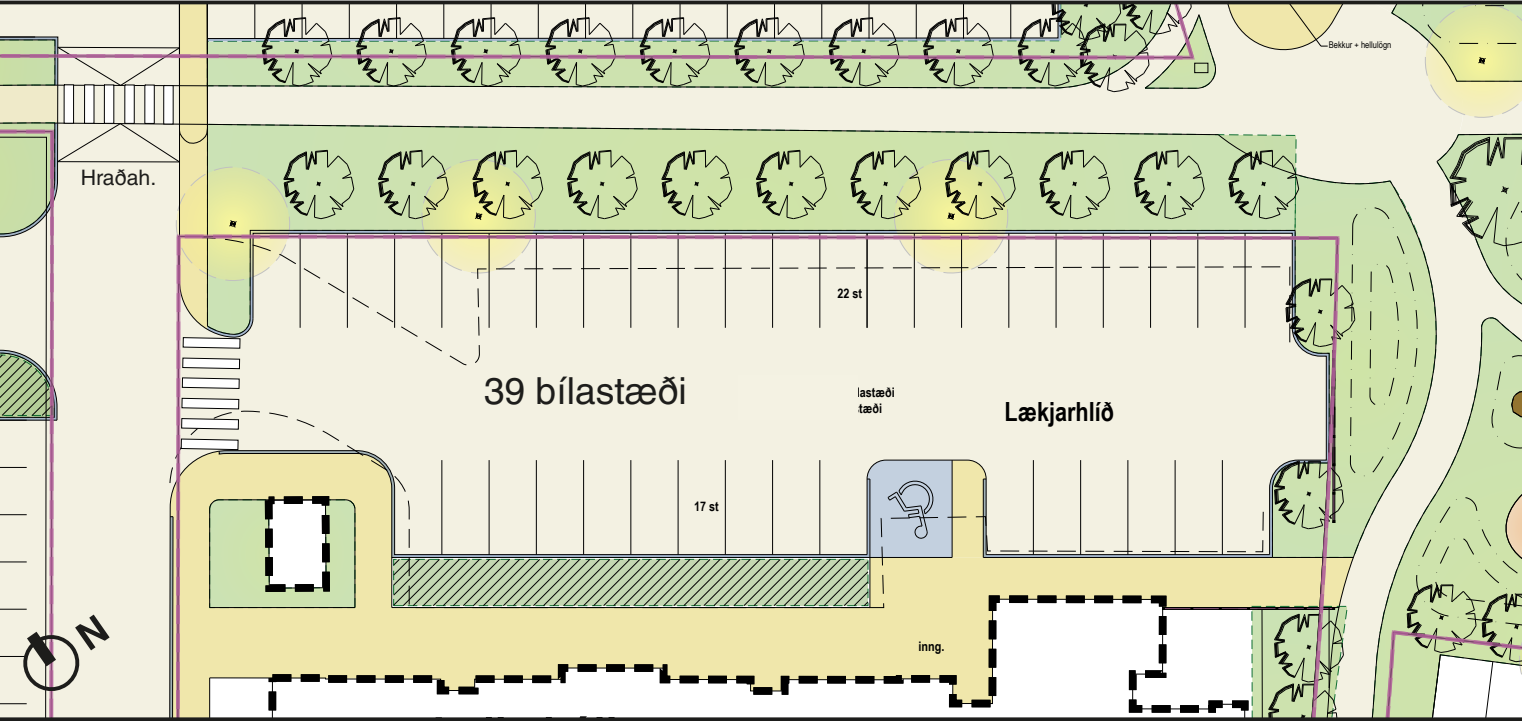
MKV. 1:1000. Breyting á deiliskipulagi

GREINARGERÐ

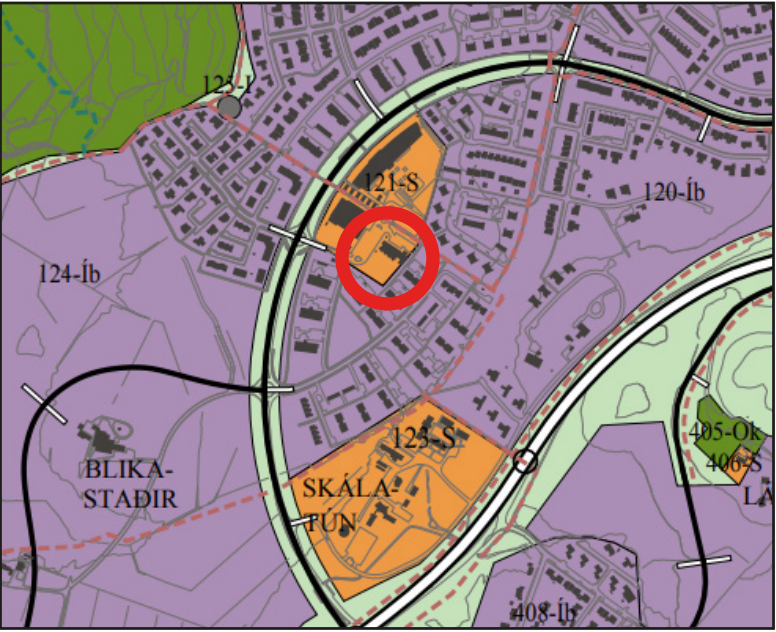
Markmið breytingar er að fjölga bílastæðum við leikskólann Hulduberg við Lækjarhlíð 3 í Mosfellsbæ. Upprunalegt deiliskipulag, Vestursvæði þjónustusvæði, var samþykkt 24.06.1998. Skólalóð að Lækjarhlíð 3 var síðar breytt með samþykkt 27.04.2005.

BREYTINGAR Á UPPDRÆTTI:

- Innkeyrsla inn á bílastæði færist sunnar.
- Hraðahindrun komið fyrir við þverun Lækjarhlíðar.
- Ný bílastæði bætast við suðaustast á reitnum.
- Stæðum fjölgar um 7 talsins og verða 39 í heild.
- Bílastæði fyrir hreyfihamlaða er skilgreint.
- Breytingar hafa ekki í för með sér neikvæð umhverfisáhrif.
- Engar frekari breytingar eru gerðar á skilmálum gildandi skipulags.
- Fyrirkomulag á umhverfi bílastæða er sýnt til skýringar og gæti tekið minniháttar breytingum.



MKV. 1:400. Skýringarmynd hönnunar eftir breytingu.



Aðalskipulag Mosfellsbæjar 2011-2030, ekki í skala.

Breytingin er innan 121-S stofnanasvæðis aðalskipulags

- SKIPULAGSSVÆÐI BREYTINGAR á aðalskipulagi
- AFMÖRKUN BREYTINGAR á deiliskipulagi

SKÝRINGAR

- Lóðir á eldra skipulagi
- Götur á eldra skipulagi
- Gras, grænt yfirborð
- Bílastæði og götur á nýjum uppdrætti
- Gangstéttir á nýjum uppdrætti
- Byggingar

Tillagan er unnin eftir samþykktu deiliskipulagi uppdrættir frá Teiknistofu arkitekta - Gylfi Guðjónsson arkitekt FAÍ, hönnun nýrra stæða vann Hermann Georg Gunnlaugsson landslagsarkitekt FÍLA, loftmynd kemur frá Loftmyndum ehf.

Deiliskipulag þetta hefur hlotið meðfreð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.

Tillagan var auglýst frá _____ til _____

Samþykkt í skipulagsnefnd þann _____

og í bæjarstjórn Mosfellsbæjar þann _____

f.h. Mosfellsbæjar:

Auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann _____

Deiliskipulagsbreyting á bílastæðum við Hulduhlíð

Kvarði: 1:1000

Stærð: A2

Unnið af: KP

Dags: 16.10.2020

Umhverfissvið Mosfellsbæjar
Pverholt 2
270 Mosfellsbær